

2 특수공시

사업명	세대공존 자립형 주거단지 조성사업	담당자	기획감사실 박기선 ☎440-2126
-----	--------------------	-----	------------------------

☐ 사업목적

- 주택 부족 및 노후 문제를 해결하고 온세대가 공존하는 전원마을 조성을 통한 주거+힐링+일자리가 결합된 자족도시 기틀 마련

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023년 ~ 2027년
- 위 치 : 간동면 간척리 594-1번지 일원
- 규 모 : 주택단지(대지) 76호 및 기반시설 조성

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 15,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2025년	2026년	2026년 이후
계	15,200	765	1,687	5,734	7,014
기금	12,000	648	1,165	5,647	4,540
군비	3,200	117	522	87	2,474

☐ 추진상황 및 계획

- 道 도시계획심의 안건 제출 : 2026. 2. 26.
- 화천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시 : 2026. 7. 18.
- 분양·홍보 계획 수립 : 2026. 8.
- 진입도로 개설공사 준공: 2026. 11.

☐ 사업전경



사업명	화천 생활실내체육관 조성사업	담당자	문화체육과 최용지 (☎440-2556)
-----	-----------------	-----	--------------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 지역 내 부족한 체육시설을 확충하고, 기상 조건으로 인해 생활체육시설을 활용하지 못하는 상황을 방지하여 주민들의 건강 증진과 생활체육 활성화에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2021. 8월 ~ 2025. 6월
- 위 치 : 화천읍 아리 87-13번지 일원
- 규 모 : 생활실내체육관 건립 / 연면적 : 3,685㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,296백만원(국 5,940 특교 1,400 군 2,956)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2025년	2026년	2026년 이후
계	9,306	6,682	2,624	-	-
국 비	7,339	6,682	657	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	1,967	-	1,967	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황

- 준공 : 2025. 5. 28.

☐ 준공전경



사업명	간동 힐링공원 조성사업	담당자	문화체육과 김일규 (☎440-2240)																																																						
□ 사업목적 ○ 전국적으로 수요가 증가하고 있는 파크골프장을 간동면 지역에 조성하여, 대회 유치 및 개최를 통해 우리 지역경제활성화 및 주민 건강 증진 도모 □ 사업개요 ○ 기 간 : 2025. 2월 ~ 2026. 12월 ○ 위 치 : 간동면 간척리 226번지 일원 ○ 규 모 : 파크골프장(18홀) 및 부대시설 조성 1식(29,500㎡) □ 소요재원 및 사업비 집행현황 ○ 총사업비 : 2,400백만원(국 1,600 군 800) (단위 : 백만원) <table><tr><th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">계</th><th colspan="2">집행액</th><th colspan="2">향후 소요액</th></tr><tr><th>기투자</th><th>2025년</th><th>2026년</th><th>2026년 이후</th></tr><tr><td>계</td><td>2,400</td><td>-</td><td>79</td><td>2,321</td><td>-</td></tr><tr><td>국 비</td><td>1,600</td><td>-</td><td>79</td><td>1,521</td><td>-</td></tr><tr><td>시 도 비</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>시군구비</td><td>800</td><td>-</td><td>-</td><td>800</td><td>-</td></tr><tr><td>지 방 채</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>민간자본</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>기 타</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table> □ 추진상황 및 계획 ○ 실시설계 용역 완료 : 2025. 8. 29. ○ 군관리계획(체육시설 결정) : 2025. 10. 2. ○ 실시계획인가 승인 : 2026. 2. 24. ○ 공사 착공 : 2026. 3. 19. □ 향후계획 ○ 공사 준공 : 2026. 12월 한						구 분	계	집행액		향후 소요액		기투자	2025년	2026년	2026년 이후	계	2,400	-	79	2,321	-	국 비	1,600	-	79	1,521	-	시 도 비	-	-	-	-	-	시군구비	800	-	-	800	-	지 방 채	-	-	-	-	-	민간자본	-	-	-	-	-	기 타	-	-	-	-	-
구 분	계	집행액		향후 소요액																																																					
		기투자	2025년	2026년	2026년 이후																																																				
계	2,400	-	79	2,321	-																																																				
국 비	1,600	-	79	1,521	-																																																				
시 도 비	-	-	-	-	-																																																				
시군구비	800	-	-	800	-																																																				
지 방 채	-	-	-	-	-																																																				
민간자본	-	-	-	-	-																																																				
기 타	-	-	-	-	-																																																				

사업명	화천형 교육캠퍼스 구축사업	담당자	교육복지과 리운성 (☎440-2122)		
-----	----------------	-----	--------------------------	--	--

☐ 사업목적

- 화천형 교육캠퍼스를 건립하여 빈틈없는 온종일 돌봄으로 학부모와 학생의 교육 복지 만족도를 제고하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023년 ~ 2027년
- 위 치 : 화천군 사내면 사창리 356번지 일원
- 규 모 : 연면적 2,586㎡ / 지하 1층, 지상 3층

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 18,300백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2025년	2026년	2026년 이후
계	18,300	1,914	1,555	5,000	9,831
국 비	7,500			1,100	6,400
시군구비	5,800	1,300		1,069	3,431
(지방소멸대응기금)	5,000	614	1,555	2,831	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

- 기본 및 실시설계 용역(각종 인허가 포함) : '24. 7월 ~ '25. 10월
- 조달청 원가검토(건축,토목,조경) 및 계약 : '26. 3월
- 착공 : '26. 4월(공사기간 19개월) ※ 가설울타리 설치 완료 및 터파기 진행중

☐ 향후계획

- 터파기 완료 후 기초 및 골조공사 추진
- 분야별 세부공정에 따라 체계적으로 추진하여 사업기간 내 준공 도모
- 준공 : '27. 10월

사업명	거례리 신혼부부 공공임대주택 조성사업	담당자	민원봉사실 김만재 (☎440-2473)																																																				
☐ 사업목적 및 필요성 ○ 주택부족으로 인한 인구감소와 지방소멸의 대응을 위해 신혼부부 대상으로 저렴한 임대주택을 공급하여 주거안정을 통한 내 집 마련의 발판을 마련하고자 함. ☐ 사업개요 ○ 기 간 : 2024년 ~ 2025년 ○ 위 치 : 화천군 하남면 거례리 578번지 일원 ○ 규 모 : 기반시설 조성 및 단독주택 10동 신축 ☐ 소요재원 및 사업비 집행현황 ○ 총사업비 : 4,350백만원 (단위 : 백만원) <table><tr><th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">계</th><th colspan="2">집행액</th><th colspan="2">향후 소요액</th></tr><tr><th>기투자</th><th>2025년</th><th>2026년</th><th>2026년 이후</th></tr><tr><td>계</td><td>4,350</td><td></td><td>4,168</td><td>182</td><td></td></tr><tr><td>국 비</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>시 도 비</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>시군구비</td><td>450</td><td></td><td>268</td><td>182</td><td></td></tr><tr><td>지 방 채</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>민간자본</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>기 타</td><td>3,900</td><td></td><td>3,900</td><td></td><td></td></tr></table> ☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%) ○ 임대주택 신축공사 : 2025. 3월 ~ 2025. 11월 ○ 입주자 모집 : 2025. 9. 30. ○ 입주 완료 : 2025. 12월				구 분	계	집행액		향후 소요액		기투자	2025년	2026년	2026년 이후	계	4,350		4,168	182		국 비						시 도 비						시군구비	450		268	182		지 방 채						민간자본						기 타	3,900		3,900		
구 분	계	집행액				향후 소요액																																																	
		기투자	2025년	2026년	2026년 이후																																																		
계	4,350		4,168	182																																																			
국 비																																																							
시 도 비																																																							
시군구비	450		268	182																																																			
지 방 채																																																							
민간자본																																																							
기 타	3,900		3,900																																																				

사업명	화천군 가축분뇨 공공처리시설 설치사업	담당자	환경과 강현호 ☎440-2338
-----	----------------------	-----	----------------------

□ 사업목적

- 가축분뇨의 안정적 처리로 가축분뇨 공공수역 유출 액비 과다살포 등으로 인한 수계오염 방지 및 환경문제 해소
- 음식물 폐기물 혼합 처리로 재생에너지 생산 등 폐자원 에너지화

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019년 ~ 2027년
- 사업위치 : 상서면 다목리 97-6 일원(22,864m²)
- 총사업비 : 54,081백만원(국 42,857, 기 6,428, 도 1,103, 군 3,693)
- 사업내용 : 바이오가스화시설 90m³/일(가축분뇨 73, 음식물류폐기물 17)
자원화시설 90m³/일(가축분뇨 74, 슬러지 16)

□ 추진상황 및 계획

- 바이오가스화시설 착공 : 2022. 8. 23.(공정률 98%)
- 보강토 옹벽공사 완료: 2024. 6. 22.
- 시운전 실시 : 2025. 9월 ~ 2026. 8월
- 자원화시설 착공 : 2023. 12. 11.
- 자원화시설 공사 중지 : 2024. 7. 5. ※ 중지사유 : 지반 토질이 설계와 상이하여 재설계 기간 필요
- 자원화시설 설계변경 추진 : 2025. 9월 ~ 2026. 7월
- 자원화시설 공사 재개 예정 : 2026. 8월

□ 사업효과

- 환경기초시설인 가축분뇨 공공처리시설 설치를 통하여 가축분뇨의 적정 처리로 환경 및 수질오염 방지, 악취저감 등 쾌적한 주민생활 환경 보전

□ 준공전경

