



특수공시

사업명	세대 공존 자립형 주거타운 조성	담당자	기획감사실 조성훈(8440-2126)
-----	-------------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 화천군 전역의 주택공급 문제를 해소하고, 주거공간 마련을 통한 청년, 신혼부부, 은퇴자 등의 주거공간 제공으로 지역 내 정착 장려를 통한 정주인구 증가

☐ 사업개요

- 기 간 : 2022년 ~ 2026년
- 위 치 : 강원특별자치도 화천군 간동면 산척리 594-1번지 일원
- 규 모 : 주거단지 100호 내외 및 기반시설(진입도로, 상하수도 등) 조성

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 15,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자(22년까지)	2023년	2024년	2025년 이후
계	8,327	-	627	1,750	5,950
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	6,627	-	627	1,400	4,600
시군구비	1,700	-	-	350	1,350
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 지구단위계획 수립 및 실시설계 용역 착수 : '23. 6월
- 제반영향평가(환경·재해영향평가 등) 용역 착수 : '23. 9월

☐ 향후계획

- 진입도로 개설공사 착공 : '24. 10월
- 주거단지 조성공사 착공 : '25. 6월

☐ 사업변경 내역

- 해당없음

사업명	화천 통합공공임대주택 건립	담당자	민원봉사실 김영근(☎440-2469)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 젊은층 인구 유입을 적극 유도함으로써 지역정착에 이바지하고 지역경제 활성화에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023년 ~ 2026년
- 위 치 : 화천읍 신읍리 638-4번지 일원
- 규 모 : 통합공공임대주택 70호 (전용면적 60m² 이하)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 24,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	24,200	0	0	1,545	22,655
기 금	16,000	0	0	0	16,000
군 비	8,200	0	0	1,545	6,655

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 7%)

- 사업계획 및 부지매입계획 수립 : '23. 5. 31.
- 지방재정투자심사(1차-화천군) 완료 : '23. 7. 5. / 총사업비 172억원
- 사업부지 매입완료 : '23. 9. 13.
- 지방재정투자심사(2차-화천군) 완료 : '24. 1. 4. / 총사업비 242억원
- 건축기획 및 건축위원회 완료 : '24. 2. 1.

☐ 향후계획

- 기본 및 실시설계용역(설계공모 포함) : '25. 2월
- 공사 추진 : '25. 3월 ~ '26. 12월

☐ 사업변경 내역

- (당초) 사업규모 : 통합공공임대주택 50호 / 총사업비 : 172억원
- (변경) 사업규모 : 통합공공임대주택 70호 / 총사업비 : 242억원

사업명	화천복합커뮤니티센터건립사업 (사내교육커뮤니티건립사업)	담당자	교육복지과 조용래(0440-2122)
-----	----------------------------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 국방개혁 2.0(27사단 해체 등) 및 도심지역 인구유출의 대응방안 마련
- 사내 교육커뮤니티센터 건립으로 양질의 교육환경 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023 ~ 2026
- 위 치 : 사내면 사창리 356일원 (6,301㎡)
- 규 모 : 연면적 2,540㎡ / 지하1층, 지상3층 (교육연구시설)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 16,300백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2023년	2024년	2024년 이후
계	16,300	3,200	3,100	2,500	7,500
국 비	10,000	-	-	2,500	5,000
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	3,800	700	600	-	2,500
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타 (지방소멸대응기금)	5,000	2,500	2,500	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 화천형 교육캠퍼스 구축 사업 부지매입 완료 : 2023. 4월 / 13억원
- 교육부 학교복합시설 공모사업(기존 63억 변경 163억) 선정 : 2023. 9. 15.
- 건축기획용역 공공건축 사전심의(건축공간연구원) : 2023. 12. 27.
- 화천군 건축위원회 심의 : 2024. 1. 26.
- 강원도 지방재정투자심사 : 2024. 3. 4.
- 조달청 기본 및 실시설계용역 설계공모 의뢰 : 2024. 3. 29.

☐ 향후계획

- 기본 및 실시설계 용역 : 2024. 8 ~ 2025. 2월
- 착공 및 준공 : 2025. 3월 ~ 2026. 5월

사업명	돌봄교실 행사 운영	담당자	교육복지과 조용래(☎440-2122)
-----	------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 온종일 돌봄 운영에 따라 돌봄교실 홍보 및 교육을 위한 행사 개최

□ 사업개요

- 기 간 : 2023. ~ 2024
- 위 치 : 화천커뮤니티센터(화천군 화천읍 중앙로9길 38 화천초등학교 內)
- 규 모 : 연면적 5,135㎡ / 지하1층, 지상3층 (교육연구시설)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 1,500백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2025년 이후
계	1,500	-	776	724	-
국 비					
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비					
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타 (지방소멸대응기금)	1,500	-	776	724	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 놀며 배우는 특별한 겨울방학 프로그램 운영 : 2024. 1. 8. ~ 2. 2.
- 화천커뮤니티센터 개관 : 2024. 2. 27.
- 2024년 온종일초등돌봄교실 상반기 운영 : 2024. 3. 4. ~ 7. 19.
- 화천군 스마트 안심서틀(4대) 운영 : 2024. 4월 ~ 12월

□ 향후계획

- 하반기 온종일 돌봄 프로그램 운영 : 2024. 9. 1 ~ 2024. 12. 31.

사업명	화천생활실내체육관 조성사업	담당자	문화체육과 이지희(2440-2540)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 지역 내 부족한 체육시설을 확충하고, 기상조건으로 인해 생활체육시설을 활용하지 못하는 상황을 방지하여 주민들의 건강 증진과 생활체육 활성화에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : '21. 4월 ~ '24. 12월
- 위 치 : 화천읍 아리 87-13번지 일원
- 규 모 : 생활실내체육관 건립 1식 (연면적 : 3,685㎡)
테니스장 3면, 풋살, 족구장 겸용 1면

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,240백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자(22년까지)	2023년	2024년	2025년 이후
계	10,240	199	1,761	8,280	-
국 비	7,340	199	1,057	6,084	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	2,900	-	704	2,196	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)

- 실시설계용역 준공 : 2023. 7월
- 공종별 계약의뢰 : 2023. 7. 14.
- 공사 착공 : '23. 8. 14.
- 철근콘크리트 및 철골공사 : '24. 6월

☐ 향후계획

- 공사 진행 : '23. 8월 ~ '24. 12월

☐ 사업변경 내역

구 분	당 초	변 경
사업비	120억	102억

※ 내역변경에 따른 사업비 감소

사업명	사내골프연습장 조성사업	담당자	문화체육과 이지희(8440-2540)
-----	--------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 기존 골프연습장 노후화로 이용객의 불편 및 안전문제 발생 우려
- 주민들의 생활수준 향상 및 골프 대중화로 인한 골프 수요증가에 따라 생활체육기반시설 조성으로 삶의 질 향상

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023 ~ 2025
- 위 치 : 사내면 일원(부지선정 검토중)
- 규 모 : 골프연습장 1동(연면적 900㎡, 지상 2층, 30타석, L=160M)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자(22년까지)	2023년	2024년	2025년 이후
계	4,350	-	-	500	3,850
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	2,600	-	-	-	2,600
시군구비	1,750	-	-	500	1,250
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 0%)

- 지방재정투자심사 완료 : '22. 11월
- '23년 체육진흥시설지원(전환)사업 예산 확보 : '23. 4. 28.
- 사업부지 선정 : '24. 8월한

☐ 향후계획

- 공사 착공 : '25. 3월 예정
- 공사 준공 : '25. 12월 예정

☐ 사업변경 내역

- 해당사항 없음